

**CERTIFICAT D'ASSURANCE**

La présente attestation certifie que les contrats d'assurance ci-après mentionnée ont été émis au nom de l'assuré ci-dessous nommé pour la période de couverture indiquée. Cependant, les garanties couvertes par les contrats décrits aux présentes sont soumises à toutes les modalités, exclusions et conditions desdits contrats, prévalent sur toutes les exigences, modalités ou conditions de tout autre contrat ou document émis en considération de la présente attestation.

Assureur: Intact Assurance, police #150-2695

Durée: du 1 février 2016 au 1 février 2017

<b>Nom et adresse de l'Assuré</b> Syndicat des Co-Propriétaires de Fairview Heights Phase IV 94 rue Dauphin Dollard-des-Ormeaux, QC H9G 1W3	<b>Situation:</b> 4899-4941 Lake / 10-62 Dauphin / 64-92 Dauphin 94-170 Dauphin / 172-224 Dauphin Dollard-des-Ormeaux, QC
---	--

Couvertures	Montant d'assurance	Franchise(s)
<b>Biens:</b>		
Habitations en co-propriété (formule étendue)		
4899-4941 Lake / 10-62 Dauphin / 64-92 Dauphin		
Bâtiment	15 954 097	10 000
Trottoirs, stationnements, arbres, arbustes etc inclus des piscines / des pompes / accessoires	250 000	10 000
Frais Communautaires	154 800	12 mois
94-170 Dauphin / 172-224 Dauphin		
Bâtiment	16 515 998	10 000
Trottoirs, stationnements, arbres, arbustes etc inclus des piscines / des pompes / accessoires	250 000	10 000
Contenu de bureau et matériel d'entrepreneurs	71 715	2 500
Ordinateurs de bureau	25 000	2 500
Frais communautaires	154 800	12 mois
Documents de valeur et registres	50 000	2 500
<b>Sujet à:</b>		
Valeur à neuf		
Règle proportionnelle à montant stipulé / clause de marge		
Dispositions légales		
Protection contre l'inflation		
Refoulement des égouts	200 000	5 000
Franchise spéciale - réclamations liées à l'eau		20 000
Inondations	Inclus	25 000
Tremblement de terre	Inclus	5%
<b>Responsabilité - formule par sinistre</b>		
Responsabilité civile des entreprises	5 000 000	500
Responsabilité des administrateurs et dirigeants	1 000 000	1 000
Responsabilité locative	250 000	500
<b>Bris des machines</b>	Inclus	5,000

/hp le 25 janvier 2016

Assurances ABZ Insurance

Par: Heather Pottier