CERTIFICAT D'ASSURANCE

La présente attestation certifie que les contrats d'assurance ci-après mentionnée ont été émis au nom de l'assuré ci-dessous nommé pour la période de couverture indiquée. Cependant, les garanties couvertes par les contracts décrits aux présentes sont soumises à toutes les modalités, exclusions et conditions desdits contrats, prévalent sur toutes les exigences, modalités ou conditions de tout autre contrat ou document émis en considération de la présente attestation.

Assureur: Aviva Canada Inc., police #81853233

Durée: du 1 février 2019 au 1 février 2020

Nom et adresse de l'Assuré		
Syndicat des Co-Propriétaires de		
Fairview Heights Phase IV		
94 rue Dauphin		
Dollard-des-Ormeaux, QC H9G 1W3		

Situation: 4899-4941 Lake / 10-62 Dauphin / 64-92 Dauphin 94-170 Dauphin / 172-224 Dauphin Dollard-des-Ormeaux, QC

Couvertures	Montant d'assurance	Franchise(s)
Biens:		
Habitations en co-propriété (formule étendue)		
4899-4941 Lake / 10-62 Dauphin / 64-92 Dauphin		
Bâtiment	17 456 655	10 000
Trottoirs, stationnements, arbres, arbustes etc	250 000	10 000
inclus des piscines / des pompes / accessoires		
Frais Communautaires (12 mois)	154 800	
94-170 Dauphin / 172-224 Dauphin		
Bâtiment	18 070 658	10 000
Trottoirs, stationnements, arbres, arbustes etc	250 000	10 000
inclus des piscines / des pompes / accessoires		
Contenu de bureau et matériel d'entrepreneurs	77 604	2 500
Ordinateurs de bureau	25 500	2 500
Frais communautaires (12 mois)	154 800	
Documents de valeur et registres	50 000	
Sujet à:		
Valeur à neuf		
Clause de marge 110%		
Dispositions légales		
Protection contre l'inflation		
Refoulement des égouts	Inclus	5 000
Franchise spéciale - réclamations liées à l'eau		20 000
Inondations	Inclus	25 000
Tremblement de terre	Inclus	10% ou min. 100 000
Responsabilité - formule par sinistre		
Responsabilité civile des entreprises	5 000 000	1 000
Responsabilité des administrateurs et dirigeants	1 000 000	
Responsabilité locative	500 000	1 000
Bris des machines	Inclus	5,000

/am le 28 janvier 2019

Par:

Avantages sociaux



4 Carré West Suite 200 Westmount (Québec) H₃Z₂S6